



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

31.01.2024

Нижний Новгород

№ 23

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 25.01.2024 № 750), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «МДМСТРОЙ» (далее – ООО «МДМСТРОЙ») от 09.01.2024 № 09/01, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию:

- земельного участка с условным номером 52:24:0040001:1013:3У1 площадью 175702 кв.м из земельного участка с кадастровым номером

52:24:0040001:1013 площадью 2662188+/-14277 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», находящегося в государственной собственности и предоставленного на праве аренды Акционерному обществу «Элитно-семеноводческое хозяйство «Учхоз», ИНН 5245028242 (далее – АО «Учхоз»);

- земельного участка с условным номером 52:24:0040001:1022:3У1 площадью 607070 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 52:24:0040001:1022 площадью 1088115+/-365 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», находящегося в государственной собственности и предоставленного на праве аренды АО «Учхоз».

2. Изъять земельные участки с условными номерами:

- 52:24:0040001:1013:3У1 площадью 175702 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 52:24:0040001:1013 площадью 2662188+/-14277 кв.м, находящегося по адресу: Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п. Новинки;

- 52:24:0040001:1022:3У1 площадью 607070 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 52:24:0040001:1022 площадью 1088115+/-365 кв.м, находящегося по адресу: Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п. Новинки для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «МДМСТРОЙ» в соответствии с лицензией на пользование недрами НЖГ 02040 ТЭ (дата государственной регистрации 02.09.2021).

3. Поручить ООО «МДМСТРОЙ»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельных участков относительно досрочного прекращения прав на изымаемые земельные участки;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра, соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Нижегородской области, Республике Мордовия, Чувашской Республике (Абрамова М.Б.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Территориальное управление Росимущества в Нижегородской области;

- АО «Учхоз»;

- ООО «МДМСТРОЙ»;

- в орган регистрации прав на территории Нижегородской области.

5. Федеральному бюджетному учреждению «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Косарикова Т.А.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Нижегородской области, Республике Мордовия, Чувашской Республике Абрамову М.Б.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Симонову Р.В.

И.о. начальника

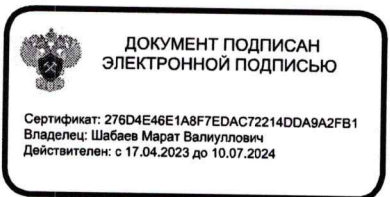
Р.В. Симонова

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования Приволжскнедра по Нижегородской области, Республике Мордовия, Чувашской Республике

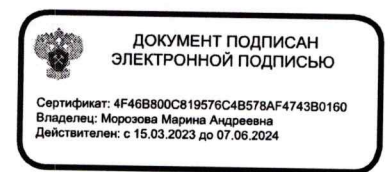
СОГЛАСОВАНО:



М.Б. Абрамова, начальник отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Нижегородской области, Республике Мордовия, Чувашской Республике



М.В. Шабает, начальник отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра



М.А. Морозова, начальник отдела кадрового и юридического обеспечения Приволжскнедра

Рассылка: в дело – 1 экз. (оригинал);

отдел геологии и лицензирования Приволжскнедра по Нижегородской области, Республике Мордовия, Чувашской Республике – 1 экз. (копия)

Исполнитель: Краюшкина Инга Александровна
8 (831) 433-65-00